

RADA GMINY

w Lipniku
woj. świętokrzyskie

UCHWAŁA Nr XXXI/245/2013 RADY GMINY W LIPNIKU

z dnia 07 marca 2013 roku

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Słabuszowice

Na podstawie art 18, ust 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami /art.13 ust.1,art.15 ust.1 , art.37 ust.2,pkt4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami/Dz.U. z 2010r Nr102,poz.651 z późn. zm./ **Rada Gminy w Lipniku uchwala co następuje:**

§ 1

Wraz z się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **132/17 o pow.0,0342ha** położonej w Słabuszowicach stanowiącej własność Gminy Lipnik dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr 29089 w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu Świętokrzyskim Oddział Zamiejscowy w Opatowie na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr,nr **132/14 ,132/16 o łącznej pow.0,0342 ha** położonej w Słabuszowicach stanowiącej współwłasność Pana **Zygmunta Mazura i Pani Ewy Mazur** dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr 38433 w Sądzie Rejonowym w Sandomierzu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipnik.

§ 3

- 1.Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipniku .
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZ
RADY GMIN**

Stanisław Mazur
Stanisław Mazur

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXI/245/2013 Rady Gminy w Lipniku z dnia 07 marca 2013 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Słabuszowice.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera a ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym/Dz.U z 2001r Nr 142 poz.1591 z późn.zm./ do wyłącznej właściwości rady gminy,należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy,przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących: zasad nabywania,zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub ich wynajmowania .

Ponadto na podstawie art.13 ust.1,art.15 ust.1 ,art.37 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami/Dz.U z 2010 r Nr102 ,poz.651/ nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej,jeżeli zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny.

Zamiana działek jest uzasadniona ponieważ działki nr 132/14 i 132/16 powstały w celu zamiany z działką nr 132/17 dla polepszenia użyteczności działki nr 132/12.Dostęp do drogi nr 238 dla nowych działek nr 132/11,132/13,132/17 będzie poprzez służebność gruntową- droga szerokości 4m.

Opracowała; Anna Wójcik

A. Wójcik