

**z dnia 18 października 2013**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości zabudowanej położonej we Włostowie na rzecz Sekcji Diecezjalnego Instytutu Akcji Katolickiej Diecezji Sandomierskiej Stowarzyszenia Wspierania Aktywności Lokalnej „Nasz Włostów” we Włostowie**

Na podstawie art 18, ust 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013r, poz. 594 z późniejszymi zmianami /art.13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami/Dz.U. z 2010r Nr 102,poz.651 z późn. zm./ **Rada Gminy w Lipniku uchwala co następuje:**

§ 1

1. Uznaje się za celowe i wyraża zgodę na przeznaczenie do nieodpłatnego oddania w użyczenie części nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym działki nr 265/2 o powierzchni 0,10 ha położonej we Włostowie, dla której w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu Świętokrzyskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Opatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr 29089, zabudowanej budynkiem dwukondygnacyjnym, w którym do oddania przeznacza się dwa lokale komunalne o łącznej pow. 40 m<sup>2</sup> na okres 10 lat na rzecz **Sekcji Diecezjalnego Instytutu Akcji Katolickiej Diecezji Sandomierskiej Stowarzyszenia Wspierania Aktywności Lokalnej „Nasz Włostów” we Włostowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.**
2. Warunki użyczenia oraz szczegółowe określenie użyczenia zawierać będzie umowa użyczenia zawarta pomiędzy „Użyczającym” - Gminą Lipnik, a „Biorącym w Użyczenie” **Sekcją Diecezjalnego Instytutu Akcji Katolickiej Diecezji Sandomierskiej Stowarzyszenia Wspierania Aktywności Lokalnej „Nasz Włostów” we Włostowie**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipnik.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipniku .
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Do uchwały nr XXXVIII/333/2013 Rady Gminy w Lipniku

z dnia 18 października 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowania nieruchomości zabudowanej położonej we Włostowie na rzecz Sekcji Diecezjalnego Instytutu Akcji Katolickiej Diecezji Sandomierskiej Stowarzyszenia Wspierania Aktywności Wspierania Aktywności Lokalnej „Nasz Włostów”

Nieruchomość położona we Włostowie oznaczona ewidencyjnie, jako działka 265/2 została użyczona na okres 5 lat na rzecz Sekcji Diecezjalnego Instytutu Akcji Katolickiej Diecezji Sandomierskiej Stowarzyszenia Wspierania Aktywności Wspierania Aktywności Lokalnej „Nasz Włostów”. Dotychczasowy użytkownik wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy nieodpłatnego oddania w użyczenie na okres 10 lat. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (dz. U. z 2010 roku nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) także stanowi, że w przypadku, gdy po umowie użyczenia zawartej na czas oznaczony do 3 lat Strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Opracował: Referat Rozwoju Gospodarczego Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

*Monika Gazińska*