

---

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: docieplenie i elewacje szkoły  
ADRES INWESTYCJI: MALICE KOSCIELNE gm. Lipnik  
INWESTOR: Gmina Lipnik  
ADRES INWESTORA: Lipnik 20  
BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlane

AZET

DATA OPRACOWANIA: 02.2014

---

POZIOM CEN: I kw 2014  
sekocenbud

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## roboty remontowe - docieplenie budynku

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45212000-6</b>	<b>roboty zewnętrzne bud-remontowe</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2- reperacja pęknięć	m2		
		10	m2	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
2 d.1	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		112	m2	112,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>112,000</b>
<b>2</b>	<b>45454100-5</b>	<b>ocieplenie ścian zewnętrznych powyżej poziomu terenu</b>			
3 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		405,8	m2	405,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,800</b>
4 d.2	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99)	m2		
		405,8	m2	405,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,800</b>
5 d.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
		405,8	m2	405,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,800</b>
6 d.2	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		405,8	m2	405,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,800</b>
7 d.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		34	m	34,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,000</b>
8 d.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		405,8	m2	405,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,800</b>
9 d.2	KNR 0-17 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		50	szt.	50,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,000</b>
10 d.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		405,8	m2	405,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,800</b>
11 d.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		50	m	50,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,000</b>
12 d.2	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2		
		405,8	m2	405,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,800</b>

## roboty remontowe - docieplenie budynku

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNR 0-17 0929-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej CERESIT CT 68 grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		405,8	m2	405,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,800</b>
14 d.2	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej MARMOLIT	m2		
		58,6	m2	58,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>58,600</b>
<b>3</b>		<b>ocieplenie ościeży okien i drzwi</b>			
15 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		120	m2	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
16 d.3	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99)	m2		
		120	m2	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
17 d.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
		120	m2	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
18 d.3	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		120	m2	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
19 d.3	KNR 0-17 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		120	szt.	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
20 d.3	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		120	m2	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
21 d.3	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2		
		120	m2	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
22 d.3	KNR 0-17 0929-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej CERESIT CT 68 grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		120	m2	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
<b>4</b>		<b>obróbki blacharskie</b>			
23 d.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		28	m2	28,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
24 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		30	m2	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
25 d.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		

## roboty remontowe - docieplenie budynku

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		50,2	m	50,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,200</b>
26 d.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		28	m	28,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
27 d.4	KNR-W 2-02 0525-01	Rynny dachowe z PCW łączone na klej - półokrągłe o śr. 115 mm	m		
		60	m	60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>
28 d.4	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
		30	m	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
29 d.4	KNR 4 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
<b>5</b>	<b>45317000-2</b>	<b>instalacja odgromowa</b>			
30 d.5	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej	szt.		
		60	szt.	60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>
31 d.5	KNR 4-03 1139-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu poziomym	m		
		24	m	24,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,000</b>
32 d.5	KNR 4-03 1139-06	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
		24	m	24,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,000</b>
33 d.5	KNR 5-08 0619-02	Montaż złączy do rynny spadowej na ścianie w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
34 d.5	KNR 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr. do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
		28	m	28,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
35 d.5	KNR 5-08 0601-02	Montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z betonu	szt.		
		16	szt.	16,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
36 d.5	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
37 d.5	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		2	pomiar.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
38 d.5	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		2	pomiar.	2,000	

## roboty remontowe - docieplenie budynku

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>

<b>6</b>	<b>45212000-6</b>	<b>rusztowania zewnętrzne</b>			
39 d.6	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		420	m2	420,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>420,000</b>
40 d.6	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		1420	m2	1 420,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 420,000</b>
<b>7</b>	<b>45452000-0</b>	<b>roboty porządkowe</b>			
41 d.7	KNR 4-04 1101- 02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m3		
		22	m3	22,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,000</b>
42 d.7	KNR 4-04 1101- 05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m3		
		22	m3	22,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,000</b>

## roboty remontowe - docieplenie budynku

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
<b>KOSZTORYS: roboty remontowe - docieplenie budynku</b>							
1	45212000-6	<b>roboty zewnętrzne bud-remontowe</b>					
1 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2- reperacja pęknięć	m2	10,000			
2 d.1	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2	112,000			
<b>Razem dział: roboty zewnętrzne bud-remontowe</b>							
2	45454100-5	<b>ocieplenie ścian zewnętrznych powyżej poziomu terenu</b>					
3 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	405,800			
4 d.2	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99)	m2	405,800			
5 d.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2	405,800			
6 d.2	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	405,800			
7 d.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	34,000			
8 d.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	405,800			
9 d.2	KNR 0-17 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.	50,000			
10 d.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	405,800			
11 d.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	50,000			
12 d.2	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2	405,800			
13 d.2	KNR 0-17 0929-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej CERESIT CT 68 grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	405,800			
14 d.2	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej MARMOLIT	m2	58,600			
<b>Razem dział: ocieplenie ścian zewnętrznych powyżej poziomu terenu</b>							
3		<b>ocieplenie ościeży okien i drzwi</b>					
15 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	120,000			
16 d.3	KNR 0-17 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99)	m2	120,000			
17 d.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2	120,000			
18 d.3	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2	120,000			
19 d.3	KNR 0-17 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.	120,000			

## roboty remontowe - docieplenie budynku

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
20 d.3	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	120,000			
21 d.3	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2	120,000			
22 d.3	KNR 0-17 0929-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej CERESIT CT 68 grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	120,000			
<b>Razem dział: ocieplenie ościeży okien i drzwi</b>							
<b>4</b>		<b>obróbki blacharskie</b>					
23 d.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	28,000			
24 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	30,000			
25 d.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	50,200			
26 d.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	28,000			
27 d.4	KNR-W 2-02 0525-01	Rynny dachowe z PCW łączone na klej - półokrągłe o śr. 115 mm	m	60,000			
28 d.4	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	30,000			
29 d.4	KNNR 4 0222- 02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	4,000			
<b>Razem dział: obróbki blacharskie</b>							
<b>5</b>	<b>45317000-2</b>	<b>instalacja odgromowa</b>					
30 d.5	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej	szt.	60,000			
31 d.5	KNR 4-03 1139-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu poziomym	m	24,000			
32 d.5	KNR 4-03 1139-06	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m	24,000			
33 d.5	KNR 5-08 0619-02	Montaż złączy do rynny spadowej na ścianie w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	4,000			
34 d.5	KNR 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m	28,000			
35 d.5	KNR 5-08 0601-02	Montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z betonu	szt.	16,000			
36 d.5	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	2,000			
37 d.5	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.	2,000			
38 d.5	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.	2,000			
<b>Razem dział: instalacja odgromowa</b>							
<b>6</b>	<b>45212000-6</b>	<b>rusztowania zewnętrzne</b>					
39 d.6	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2	420,000			
40 d.6	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	1 420,000			
<b>Razem dział: rusztowania zewnętrzne</b>							

## roboty remontowe - docieplenie budynku

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
7	45452000-0	<b>roboty porzadkowe</b>					
41 d.7	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m3	22,000			
42 d.7	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m3	22,000			
<b>Razem dział: roboty porzadkowe</b>							
<b>Kosztorys netto</b>							
<b>VAT 23 %</b>							
<b>Kosztorys brutto</b>							