

KANCELARIA SYNDYKA

Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego i Instalacyjnego
„CHMIELEWSKI” B. Chmielewski i B. Chmielewska

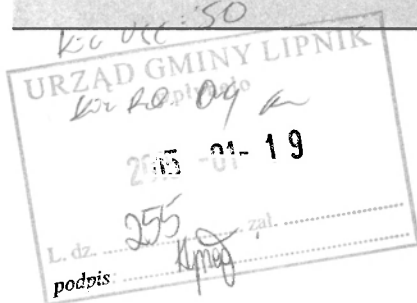
Spółka Jawna w upadłości likwidacyjnej

adres kancelarii syndyka:

ul. Kazimierza Wielkiego 27 c (I p.), 50-077 Wrocław

tel. 71/783 99 38, fax. 71/783 99 49

email: kancelaria@milek.com.pl



Wrocław, dnia 14 stycznia 2015r.

Urząd Gminy Lipnik

Lipnik 20,

27-540 Lipnik

Pismo syndyka

**- prośba o zamieszczenie obwieszczenia o sprzedaży nieruchomości
na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy**

Działając jako syndyk masy upadłości Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego i Instalacyjnego „CHMIELEWSKI” B. Chmielewski i B. Chmielewska Spółka jawna w Głubczycach, w związku z prowadzoną sprzedażą nieruchomości znajdujących się na terenie Państwa Gminy zwracam się do Państwa z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy ogłoszenia o prowadzonej sprzedaży, którego treści załączam do niniejszego pisma.

Z poważaniem,

Syndyk
Paweł Milek

Załącznik:

- treść ogłoszenia informującego o sprzedaży

Syndyk masy upadłości
PBOiI „CHMIELEWSKI” B. Chmielewski i B. Chmielewska Sp. J.
ogłasza przetarg na sprzedaży:

- kompleksu nieruchomości składającego się z:

- a) prawa użytkowania wieczystego gruntu w granicach działki nr 40/119 obręb Włostów, gmina Lipniki, powiat opatowski o powierzchni 7,8668 ha oraz prawa własności budynków stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, dla których to praw Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Opatowie, prowadzi księgę wieczystą nr KI1T/00036952/3,
- b) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej w granicach działki nr 40/56 obręb Włostów, gmina Lipnik, powiat opatowski, o powierzchni 16 m², dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Opatowie prowadzi księgę wieczystą nr KI1T/00037061/7,
- c) prawa własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 42,81 m² wraz z udziałem wynoszącym 4281/171027 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1T/00036900/4,
- d) prawa własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal niemieszkalny o pow. użytkowej 714,00 m² wraz z udziałem wynoszącym 71400/171027 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Opatowie prowadzi księgę wieczystą nr KI1T/00036905/9,

- objętych wyceną rynkową i szczegółowo opisanych w znajdujących się w aktach postępowania upadłościowego operatach szacunkowych z dnia 19 maja 2014r. sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego Jadwigę Górę, za ceną wywoławczą nie niższą niż 838 004,40 zł netto.

Warunki przetargu:

- 1) **oferty wraz z oświadczeniami oraz dokumentami wymaganymi przez regulamin przetargu** należy składać w kancelarii syndyka we Wrocławiu (50-077), przy ul. Kazimierza Wielkiego 27 c (I p.), **do dnia 12 lutego 2015r., do**

godz. 15.00, z dopiskiem: „Przetarg”. **Rozpoznanie ofert** nastąpi w dniu **13 lutego 2015r.**, o godz. 10:00, w kancelarii syndyka.

- 2) **warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium** w wysokości 5% ceny wywoławczej na rachunek: Bank BPH S.A. nr 35 1060 0076 0000 3200 0143 5675.
- 3) w razie wpłynięcia kilku ofert wiążąca pozostaje oferta zawierająca najwyższą cenę, przy czym bezpośrednio po otwarciu ofert syndyk może zarządzić dodatkowy przetarg ustny, w którym uczestnikami przetargu będą osoby, które złożyły oferty pisemne i które stawiły się w dacie otwarcia ofert osobiście lub przez pełnomocników.
- 4) syndyk zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz prawo do swobodnego wyboru oferty, jeżeli oferenci zaoferują tę samą cenę nabycia.

Więcej informacji o sprzedawanych nieruchomościach, w tym operat szacunkowy można uzyskać pod tel. (71)7839938 oraz e-mail: kancelaria@milek.com.pl.



Syndyk

Paweł Milek