

UCHWAŁA Nr XIV/122/2015
RADY GMINY W LIPNIKU
z dnia 03 grudnia 2015 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Lipniku

Na podstawie art 18. ust 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /Dz. U.z 2015r, poz.1515 z późniejszymi zmianami /art.37 ust.3,art.67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2015 r, poz 782/ z późniejszymi zmianami; **Rada Gminy w Lipniku uchwala co następuje:**

§ 1

Zwalnia się z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu i wyraża się zgodę na na sprzedaż przez Gminę Lipnik w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej jako działka **Nr 10** o powierzchni **0,38** ha położonej w Lipniku stanowiącej własność Gminy Lipnik, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą **Nr KIIT/00027480/7** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opatowie na rzecz dzierżawcy działki zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę.

§ 2

Sprzedaż nastąpi z uwzględnieniem nakładów poniesionych na budowę budynków wchodzących w skład sprzedawanej nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipnik.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipniku.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄC
RADY GMINY

Stanisław Mazur

UZASADNIENIE

do Uchwały **NrXIV/122/ 2015 Rady Gminy w Lipniku z dnia 03 grudnia 2015 roku** w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Lipniku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U z 2015 r poz.1515 z późniejszymi zmianami) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. ; podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących ; zasad nabywania ,zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub ich wynajmowania.

Na podstawie art.37 ust.3,art.67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami(Dz.U z 2015r poz.782 z późn.zm.)nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem sprzedaży bezprzetargowej. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę , następuje na rzecz jej dzierżawcy .

Opracowała;A.Wójcik

