

**UCHWAŁA NR XIV/112/2015  
RADY GMINY W LIPNIKU**

z dnia 3 grudnia 2015 r.

**w sprawie ustalenia stawek w podatku od nieruchomości na terenie Gminy Lipnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (Dz.U. z 2014 r. poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz.699, poz.774, poz.1045, poz. 1283, poz. 1777) Rada Gminy w Lipniku uchwała co następuje:

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania ewidencji gruntów i budynków - **0,74 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **3,52 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,35 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,65 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,70 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 3) od budowl - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lipnik.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr III/8/2014 Rady Gminy w Lipniku z dnia 9 grudnia 2014 roku w sprawie ustalenia stawek w podatku od nieruchomości na terenie Gminy Lipnik.

---

<sup>1)</sup> „Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992) 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.”

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lipniku oraz podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Lipniku

**Stanisław Mazur**