

UCHWAŁA NR VI/41/2019
RADY GMINY W LIPNIKU

z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 roku poz. 506) oraz art. 9 ust. 1 pkt. 2, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa wieczystego użytkowania gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t. j. Dz. U. z 2018 roku , poz. 1716 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Lipniku uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się warunki udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania gruntów stanowiących własność Gminy Lipnik, zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będących właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkalnym bonifikaty od opłaty za przekształcenie, w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za dany rok wysokości:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

§ 3. Bonifikat o których mowa w §2 udziela się w sytuacji, gdy wnioskodawca nie posiada zadłużenia z tytułu użytkowania wieczystego i podatku od nieruchomości wobec Gminy Lipnik, związanych z nieruchomością będącą przedmiotem prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności tego gruntu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipnik.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
w Lipniku

Stanisław Mazur