

**UCHWAŁA NR XXX/222/2021
RADY GMINY W LIPNIKU**

z dnia 28 września 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Usarzów, gmina Lipnik

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z2021 roku, poz. 1372) oraz zgodnie z art. 13, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy w Lipniku uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu, części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Lipnik oznaczonej numerem ewidencyjnym 197 położonej w miejscowości Usarzów, gmina Lipnik ujawnionej w księdze wieczystej KI1T/00041456/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opatowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lipniku.

Przewodniczący Rady Gminy
w Lipniku

Stanisław Mazur

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in.: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub ich wynajmowania.

W myśl art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Wobec powyższego Wójt Gminy w Lipniku postanowił skierować do Rady Gminy projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Usarzów