

z dnia 24 kwietnia 2018 roku

w sprawie ustalenie stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lipnik.

Na podstawie art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. dz. U. z 2016 roku, poz. 1610 z późn. zm.) art. 30 ust.1 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 z późn. zm.) oraz w oparciu o uchwałę nr XLII/362/2014 Rady Gminy w Lipniku z dnia 30 stycznia 2014 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lipnik na lata 2014 – 2020” (Dz. Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego, poz. 620) zarządzam, co następuje:

§1

Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych z pełnym wyposażeniem technicznym, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lipnik **2,02 zł (słownie: dwa złote, dwa grosze)**

§2

Ustala się następujące czynniki obniżające stawkę bazową czynszu:

1. brak instalacji wod. – kan. – 10 %
2. brak gazu przewodowego i c.o. – 10%
3. mieszkanie na poddaszu – 10%

Suma wszystkich czynników obniżających stawkę bazową czynszu wynosi 30%.

§3

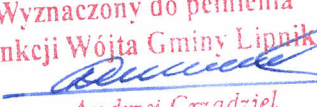
Ustala się stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali socjalnych w wysokości 50% najniższego czynszu w lokalach mieszkalnych tj. **0,71 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden groszy)**

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lipniku

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wyznaczony do pełnienia
funkcji Wójta Gminy Lipnik

mgr Andrzej Grządziel