

**UCHWAŁA NR V/35/2024
RADY GMINY W LIPNIKU**

z dnia 19 sierpnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Słabuszewice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r poz. 609 z późniejszymi zmianami) art. 13, ust. 1 i art. 25 ust. 1. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy w Lipniku** uchwała , co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III/22/2024 Rady Gminy w Lipniku z dnia 27 czerwca 2024 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Słabuszewice, gmina Lipnik wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 wyrazy : „, o powierzchni 0,5000 ha” zastępuje się wyrazami , „, o powierzchni **0,2300 ha**”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały nr V/35/2024
Rady Gminy w Lipniku
z dnia 19-08-2024 roku

Właściciele nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 132/4 zwrócili się do Wójta Gminy Lipnik z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lipnik, oznaczonej ewidencyjnie jak działka nr 132/3 położonej w miejscowości Słabuszewice w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej ich własność.

Przepis art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami zezwala na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane, jako odrębne nieruchomości; w uchwale z dnia 27 czerwca 2024 roku błędnie została wpisana powierzchnia działki przeznaczonej do sprzedaży.

Biorąc powyższe pod uwagę Wójt Gminy Lipnik postanowił przedłożyć Radzie Gminy projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Słabuszewice, gmina Lipnik.